

# Pressemitteilung

Köln, 04.09.2024

## Neue Partnerschaft in Bocklemünd

### DRK unterstützt Bewohnerschaft in GAG-Seniorenwohnanlage

So lange wie möglich in den eigenen vier Wänden zu leben – diesen Wunsch vieler Menschen erfüllt die GAG Immobilien AG auf vielfältige Weise. In der Seniorenwohnanlage Görlinger Zentrum 30 a+b/Toller Straße 1 in Bocklemünd hat sie dafür einen neuen Kooperationspartner an ihrer Seite. Seit Anfang August 2024 ist das Deutsche Rote Kreuz (DRK) vor Ort und bietet den Menschen Unterstützung in vielen Bereichen an, die das Leben in den eigenen vier Wänden erleichtern. Parallel dazu ist die energetische Modernisierung der GAG in der Wohnanlage auf der Zielgeraden.

Bei den Basisangeboten des DRK für alle Wohnungen steht der Hausnotruf an erster Stelle. Damit ist Sicherheit rund um die Uhr gewährleistet, sollten die älteren Menschen akute Hilfe benötigen. Aber auch Beratungsangebote und Unterstützung im Alltag gehören zum Portfolio der angebotenen Leistungen. Für weitergehende Unterstützung können die Bewohnerinnen und Bewohner individuelle Vereinbarungen mit dem DRK treffen. „Angesichts des demografischen Wandels ist es immer wichtiger, unseren Mieterinnen und Mietern solche Angebote zu unterbreiten, um ihnen auch im Alter ein selbstbestimmtes Leben in ihrer Wohnung zu ermöglichen. Mit dem DRK haben wir dafür einen kompetenten und vertrauten Partner an unserer Seite“, freut sich GAG-Vorständin Kathrin Möller über die neue Kooperation in Bocklemünd. Schon seit vielen Jahren arbeiten GAG und DRK in anderen Seniorenwohnanlagen und beim Thema Hausnotruf zusammen. „Die GAG und das DRK ergänzen sich optimal. Wir freuen uns, dass wir mit unseren ambulanten Diensten zahlreichen Kölnerinnen und Kölnern ermöglichen, dass sie auch im Alter lange gut und eigenständig in den GAG-Häusern wohnen können“, erklärt DRK-Kreisgeschäftsführer Marc Ruda.

Die Seniorenwohnanlage Görlinger Zentrum/Toller Straße ist eine von rund 40 Wohnanlagen dieser Art, die die GAG in ganz Köln besitzt. Die beiden Gebäude verfügen über 230 Wohnungen und wurden 1971 erbaut. Die Modernisierung, die im Herbst 2020 begann, verzögerte sich stark aufgrund der Corona-Pandemie. Da die Gesundheit der Bewohnerinnen und Bewohner an erster Stelle stand, konnten viele Arbeiten erst später als geplant durchgeführt werden. Neben neuen Fenstern, neuen Wohnungseingangstüren und der Dämmung von Dach und Fassade wurden die Sanitär- und Elektroinstallationen sowie das Leitungssystem erneuert und die Balkone saniert. Alle Wohnungen erhielten neue, barrierefreie Bäder, sämtliche Böden wurden erneuert, und die Gebäude mit Glasfaser ausgestattet. Die Arbeiten im Görlinger Zentrum 30 a+b wurden im Herbst 2022 abgeschlossen, in der Toller Straße 1 dauern sie voraussichtlich noch bis Ende 2024 an.

GAG Immobilien AG

#### Pressekontakt

Jörg Fleischer | Pressesprecher

Telefon 0221/2011-648 | Fax 0221/2011-701

Mobil 0162/2307173 | E-Mail [joerg.fleischer@gag-koeln.de](mailto:joerg.fleischer@gag-koeln.de)