

# Pressemitteilung

Köln, 19. September 2013

## **Studentisches Wohnen in der „Wache“**

GAG kauft Kalker Polizeigebäude und richtet dort Appartements ein

Mit der Zustimmung des Haushalts- und Finanzausschusses des NRW-Landtages ist es nun amtlich: Die GAG Immobilien AG erwirbt das ehemalige Polizeigebäude an der Kapellenstraße in Köln-Kalk, um dort zeitnah Appartements für Studierende einzurichten. Eigentümer der seit Jahren leer stehenden Wache war bislang der Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW (BLB), der nun mit dem Beschluss des Ausschusses das Objekt an Kölns größte Vermieterin veräußert.

„Durch die Nähe zum Ingenieurwissenschaftlichen Zentrum der Fachhochschule Köln (IWZ) ist dieser Standort hervorragend für studentisches Wohnen geeignet“, freute sich der GAG-Aufsichtsratsvorsitzende Jochen Ott über den Verkauf. „Ein interessantes Objekt, das sehr gut geeignet ist, den Wohnraummangel bei Studierenden zu lindern“, ergänzte der GAG-Vorstandsvorsitzende Uwe Eichner.

Das Gebäude an der Kapellenstraße verfügt über eine Bruttogeschossfläche von knapp 2750 qm, verteilt auf vier Etagen und den Keller. Geplant sind Wohnmöglichkeiten für rund 50 Menschen. Mit dem Umbau soll zügig begonnen werden, damit im Sommersemester 2014 die ersten Studentinnen und Studenten einziehen können. Derzeit laufen die Verhandlungen mit dem Kölner Studentenwerk über die Vermietung.

Die studentischen Appartements in Köln-Kalk sind die bislang größte, aber nicht einzige Initiative der GAG, dringend benötigten Wohnraum für den akademischen Nachwuchs zu schaffen. Neben einer Kooperation mit dem Studentenwerk zur Vermittlung von leer stehenden GAG-Wohnungen wurden bereits Appartements speziell für Studierende in den GAG-Bauvorhaben an der Annostraße in der Kölner Südstadt und an der Widdersdorfer Straße in Köln-Müngersdorf geschaffen.

GAG Immobilien AG

### **Pressekontakt**

Jörg Fleischer | Pressesprecher  
Telefon 0221/2011-648 | Fax 0221/2011-701  
Mobil 0162/2307173 | E-Mail joerg.fleischer@gag-koeln.de