

Pressemitteilung

Köln, 24. Mai 2016

Bunte Vielfalt im Waldbadviertel

Grundsteinlegung für Mehrgenerationenprojekt und ein weiteres Wohnprojekt

Zahlreiche Wohnungen und eine Kindertagesstätte hat die GAG Immobilien AG im Waldbadviertel bereits fertiggestellt. Demnächst kommen zwei besondere Häuser hinzu. Auf einem Grundstück am Hedwig-Wachenheim-Karre/Amalie-Struve-Weg errichtet Kölns größte Vermieterin in Kooperation mit dem Bewohnerverein „Lebensräume in Balance e.V.“ ein weiteres Mehrgenerationenwohnprojekt mit insgesamt 34 Wohnungen in unterschiedlichen Größen (öffentlich gefördert und freifinanziert) sowie einem Gemeinschaftsraum. Auf dem Nachbargrundstück entsteht das Projekt „Soziale Vielfalt“.

Dort wurde gemeinsam mit den Kooperationspartnern Lebenshilfe Köln e.V., Sozialdienst katholischer Frauen (SkF), Köln Ring GmbH und Veedel e.V. ein Projekt für die Vielfalt der Menschen in unserer Gesellschaft entwickelt. In den annähernd 90 Wohnungen der „Sozialen Vielfalt“ leben Einzelpersonen und Familien mit Handicap, Studierende, ältere Menschen sowie klassische Mieterinnen und Mieter gemeinsam unter einem großen Dach. In Wohngruppen, Appartements und Wohnungen mit mehreren Zimmern finden sie das Zuhause, das für ihre jeweilige Lebenssituation passend ist. Dazu kommen ein Gemeinschaftsraum, der allen Bewohnerinnen und Bewohnern im Haus offen steht, sowie ein als „Tante Emma“-Laden konzipierter Ort für die Nahversorgung und als Treffpunkt mit Kaffee und Kuchen. Bei den Bewohnerinnen und Bewohnern mit Betreuungsbedarf ist es das erklärte Ziel, die Selbstständigkeit zu erhalten oder sogar zu steigern. In der individuellen Umgebung einer Wohnung oder einer Wohngemeinschaft gestalten sie weitgehend eigständig ihren Alltag.

„Individuelle Wohn- und Lebensformen nehmen in unserer Gesellschaft einen immer breiteren Raum ein. Als größte Vermieterin in Köln ist es für uns selbstverständlich, auch diesen Wünschen und Bedürfnissen gerecht zu werden. Mit den beiden Projekten im Waldbadviertel schaffen wir ein besonderes Zuhause sowohl für Menschen, die das gemeinschaftliche Wohnen mehrerer Generationen unter einem Dach schätzen, als auch für Menschen, die auf Betreuung und Unterstützung angewiesen sind und dafür eine häusliche Umgebung schätzen“, erklärte GAG-Vorstandsmitglied Kathrin Möller. Sowohl beim Mehrgenerationenwohnen als auch bei betreuten Wohngemeinschaften für unterschiedliche Zielgruppen hat die GAG eine Vorreiterrolle in Köln. Im Waldbadviertel wird bereits das siebte Mehrgenerationen-Wohnprojekt der GAG realisiert, und in den verschiedenen von der GAG zur Verfügung gestellten Wohngruppen leben rund 200 Menschen unterschiedlichen Alters.

Das Waldbadviertel in Köln-Ostheim ist das derzeit größte Neubauvorhaben der GAG Immobilien AG. Auf einem Gelände so groß wie 17 Fußballfelder entsteht eine moderne, zeitgemäße Mischung aus mehr als 500 öffentlich geförderten und freifinanzierten Mietwohnungen, Eigentumswohnungen sowie rund 240 Einfamilienhäusern. Die Fertigstellung der von der GAG errichteten Gebäude ist für 2017 geplant.

GAG Immobilien AG

Pressekontakt

Jörg Fleischer | Pressesprecher

Telefon 0221/2011-648 | Fax 0221/2011-701

Mobil 0162/2307173 | E-Mail joerg.fleischer@gag-koeln.de

Zentrale GAG Immobilien AG | Josef-Lammerting-Allee 20-22 | 50933 Köln

Kontakt Telefon 0221/2011-0 | Fax 0221/2011-222 | E-Mail info@gag-koeln.de | www.gag-koeln.de

Vorstand Uwe Eichner (Vorsitzender) | Kathrin Möller **Vorsitzender des Aufsichtsrates** Jochen Ott
HRB Köln Nr. 901 | USt.-IdNr. DE 122792644 | Steuer-Nr. 223/5807/3475