

Pressemitteilung

Köln, 20. Dezember 2016

Veedel Energie schont die Umwelt und den Geldbeutel

GAG produziert und liefert jetzt auch Energie für Mieter

Mit Veedel Energie, dem vor Ort produzierten Mieterstrom, unterstützt die GAG Immobilien AG die Energiewende. In einem Neubau und benachbarten Bestandswohnungen – insgesamt 72 Wohnungen im Stadtteil Longerich – wurde Veedel Energie erstmals den Bewohnerinnen und Bewohnern angeboten. Allein mit diesem innovativen Projekt können jährlich bis zu 115 Tonnen CO₂ eingespart werden. Vorteil für die Mieter: Dieser Strom ist nicht nur umweltschonend, sondern auch noch günstig.

Für die Strom- und Wärmeproduktion nutzt die GAG erdgasbetriebene Blockheizkraftwerke, die im Keller der Gebäude Platz finden. Durch die hocheffiziente Kraft-Wärme-Kopplung der Systeme mit einem Wirkungsgrad von bis zu 95 Prozent geht kaum Energie verloren. Das schont die Ressourcen und spart Kosten, weil bestimmte Strompreisbestandteile wie z. B. die Netznutzungsentgelte beim selbstproduzierten Strom entfallen. Sollte die erzeugte Strommenge einmal nicht ausreichen, deckt die GAG den zusätzlichen Bedarf durch zertifizierten Ökostrom, der zu 100 Prozent aus regenerativen Quellen stammt. Mit einem jährlichen Grundpreis von 99 Euro und 23 Cent pro Kilowattstunde ist Veedel Energie zudem konkurrenzfähig: Bei einem jährlichen Verbrauch von 3.500 kWh sparen Mieterinnen und Mieter rund 100 Euro.

Neben dem Pilotprojekt an der Heinrich-Hoerle-Straße wird Veedel Energie bereits in vier weiteren Neubauquartieren mit rund 200 Wohnungen angeboten. „Das ist aber noch nicht alles: Bis zum Jahr 2018 wollen wir bei der GAG den Mieterstrom für mehr als 800 Wohneinheiten in unseren Neubauten anbieten“, betont Uwe Eichner, Vorstandsvorsitzender der GAG Immobilien AG. Ein umweltbewusster Kurs, der auch die Landesregierung überzeugt: „Wenn Bürgerinnen und Bürger auf so intelligente Weise an den Vorteilen der Energiewende beteiligt werden, dann ist das gleichzeitig auch ein gutes Beispiel für den ‚Klimaschutz – made in NRW‘“, so Johannes Rimmel, Minister für Klimaschutz, Umwelt, Landwirtschaft, Natur- und Verbraucherschutz des Landes Nordrhein-Westfalen, der das Projekt im Rahmen seiner von der EnergieAgentur.NRW organisierten Zukunftsenergientour besichtigte. Rimmel überreichte der GAG auch eine Auszeichnung, mit der die KlimaExpo.NRW und die Landesregierung das Projekt Veedel Energie als „einen von 1.000 Schritten in eine klimafreundliche Zukunft“ würdigen.

Die GAG ist aber noch auf weiteren Feldern aktiv, um umweltschonend Energie zu produzieren. Derzeit betreibt Kölns größte Vermieterin 135 Photovoltaikanlagen mit einer Gesamtleistung von mehr als 2,6 Megawatt Peak. „Damit gehören wir zu den größten Betreibern von Photovoltaikanlagen in Köln. Neben der energieeffizienten Dämmung unserer Gebäude ist die ökologische Energieproduktion die zweite Säule, mit der wir Ökologie und Umweltbewusstsein in unserem Unternehmen etablieren“, erklärt Uwe Eichner abschließend.

GAG Immobilien AG