

Pressemitteilung

Köln, 4. Oktober 2017

Ein neues Quartier für Kalk

GAG zeigt Ausstellung mit Architekturentwürfen zum Malteser-Gelände

Wohnungsbau an städtebaulich exponierter Stelle errichtet die GAG Immobilien AG in den nächsten Jahren in Kalk. An der Kalker Hauptstraße, am Entree zum Stadtteil, hat Kölns größte Vermieterin ein fast 12.000 qm großes Grundstück erworben. Ein Großteil davon wurde jahrelang vom Malteser Hilfsdienst e. V. als Standort für seine Zentrale genutzt. Mit dem Umzug des Hilfsdienstes in einen Neubau auf dem Deutzer Feld wurde der Weg frei für eine neue Nutzung des Areals.

Vis-à-vis zum Kölner Polizeipräsidium entstehen rund 180 öffentlich geförderte Wohnungen, 70 Appartements für Studierende, eine Wohngruppe, eine Kindertagesstätte und eine Jugendeinrichtung. Im Rahmen einer Mehrfachbeauftragung wurden sechs Architekturbüros mit der Ausarbeitung von Entwürfen für die künftige Bebauung betraut. Eine Jury begutachtete die eingereichten Arbeiten und kürte anschließend den Entwurf des Büros Jäck Molina Architekten (Köln) zum Sieger. Den Entwurf des Büros Jäck Molina Architekten sowie den Entwurf von Schmitz-Helbig Architektur, der den zweiten Rang belegt hat, zeigt die GAG in einer Ausstellung im Atrium des Kalker Bürgeramtes, Kalker Hauptstraße 247-273, 51103 Köln, von **Donnerstag, 5. Oktober 2017, bis Donnerstag, 19. Oktober 2017**, zu den normalen Öffnungszeiten des Bürgeramtes. Zudem stehen im Vorfeld der Sitzung der Bezirksvertreter am Donnerstag, 19. Oktober 2017, ab 16 Uhr Experten und Fachplaner für nähere Erläuterungen zur Verfügung.

Die Bauarbeiten auf dem Grundstück an der Kalker Hauptstraße beginnen Mitte 2018, und voraussichtlich Anfang 2021 ist das neue Quartier bezugsfertig. Mit einbezogen werden soll auch eine fast 100 Jahre alte Dampfmaschine der früheren Chemischen Fabrik Kalk, die vorher schon an dieser Stelle ausgestellt wurde. Die GAG beabsichtigt, diese Erinnerung an die frühere industrielle Geschichte des Stadtteils in die Außenanlagen zu integrieren.

GAG Immobilien AG

Pressekontakt

Jörg Fleischer | Pressesprecher
Telefon 0221/2011-648 | Fax 0221/2011-701
Mobil 0162/2307173 | E-Mail joerg.fleischer@gag-koeln.de