

Pressemitteilung

Köln, 21. Februar 2020

Weiterer Bauherrenpreis für Kölns größte Vermieterin

GAG für Neubauprojekt Holsteinstraße in Köln-Mülheim ausgezeichnet

Nach dem Quartier am Grünen Weg in Köln-Ehrenfeld vor zwei Jahren wurde die GAG Immobilien AG erneut mit dem Deutschen Bauherrenpreis ausgezeichnet. Diesmal erhielt sie den begehrten Preis für das neue Wohnquartier Holsteinstraße in Köln-Mülheim. Unter dem Motto „Hohe Qualität – tragbare Kosten“ haben der GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen, der Bund Deutscher Architekten (BDA) und der Deutsche Städtetag den Wettbewerb wieder bundesweit ausgelobt. Unter 33 nominierten Projekten war das Quartier an der Holsteinstraße eines von drei Kölner Projekten. „Für uns ist dieser Preis wieder einmal eine Bestätigung unserer Arbeit. Wir schaffen attraktiven Wohnraum zu erschwinglichen Preisen und setzen dabei hohe Qualitätsansprüche an die architektonische Gestaltung und die Quartiersentwicklung um“, freute sich GAG-Vorstandsmitglied Kathrin Möller.

Auf dem früheren Gelände eines Redemptoristenklosters im Stadtteil hat die GAG in gut zweijähriger Bauzeit ein neues Quartier mit 120 Wohnungen, 84 davon öffentlich gefördert, errichtet. Die Wohnfläche beträgt rund 8.000 m². Blickfang und Mittelpunkt des Wohnquartiers ist die frühere Klosterkapelle, die erhalten und modernisiert wurde und nun als Begegnungsort sowohl für die Nachbarschaft als auch für die Bewohnerinnen und Bewohner dient. Wie schon beim erfolgreichen Quartier Grüner Weg vor zwei Jahren (damals gemeinsam mit zwei weiteren Architekturbüros), hat das Kölner Büro Lorber Paul Architekten auch die Bebauung an der Holsteinstraße geplant. Für die Gestaltung der Wege, Freiflächen, Spielplätze und sonstigen Außenbereiche war das Landschaftsarchitekturbüro Scape zuständig.

„Beispielgebend ist die herausragende Gesamtkonzeption mit historischen Bezügen, konsequent umgesetzten kostensenkenden Maßnahmen, qualitativvoller Architektur und hohem städtebaulichen und sozialen Anspruch“, begründete die Jury des Bauherrenpreises ihre Entscheidung.

In der Vergangenheit wurde die GAG bereits für die Modernisierung der historischen Siedlungen Blauer Hof in Köln-Buchforst, Germaniasiedlung in Köln-Höhenberg und Naumannsiedlung in Köln-Riehl sowie für die Neubauprojekte Buchheimer Weg in Köln-Ostheim, Carlswerkquartier in Köln-Buchheim und Grüner Weg in Köln-Ehrenfeld mit dem Deutschen Bauherrenpreis ausgezeichnet.

GAG Immobilien AG

Pressekontakt

Jörg Fleischer | Pressesprecher

Telefon 0221/2011-648 | Fax 0221/2011-701

Mobil 0162/2307173 | E-Mail joerg.fleischer@gag-koeln.de