

Pressemitteilung

Köln, 19. Januar 2021

Ausgewogene Mischung aus Distanz und Nähe

GAG realisiert in Köln-Bickendorf ihr achtetes Mehrgenerationen-Wohnprojekt

Am Akazienweg in Köln-Bickendorf errichtet die GAG Immobilien AG ihr achtetes Mehrgenerationen-Wohnprojekt. In Kooperation mit dem Verein WohnBunt entsteht dort im Rahmen eines größeren Bauvorhabens auch ein dreigeschossiges Gebäude mit 13 Wohnungen, freifinanziert und öffentlich gefördert in den Einkommensgruppen A und B, sowie einem großen Gemeinschaftsraum. Der Kooperationsvertrag mit dem Verein wurde unlängst unterzeichnet. Im Herbst 2021 beginnen die Arbeiten für das gesamte Projekt, die Fertigstellung ist für den Spätsommer 2023 vorgesehen.

WohnBunt wurde aus einem Freundeskreis heraus gegründet mit dem Ziel, das gemeinschaftliche Wohnen unter einem Dach zu realisieren. Das Konzept sieht eine Mischung aus Distanz und Nähe vor, die den Bewohnerinnen und Bewohnern sowohl gegenseitige Unterstützung bei Einkäufen, Kinderbetreuung u. Ä. als auch die private Abgeschlossenheit einer eigenen Wohnung bietet. Im Gemeinschaftsraum finden regelmäßige Vereinstreffen, Vorträge, Seminare oder die Planung gemeinsamer Aktivitäten wie Ausflüge oder Urlaube statt. „Die nachbarschaftliche Unterstützung soll vor allem dazu beitragen, im Alter einen Umzug ins Pflegeheim zu verhindern oder, mit der Unterstützung ambulanter Pflegedienste, so lange wie möglich hinauszuzögern“, kündigt WohnBunt-Vorsitzender Jürgen Reiners an.

Mit der GAG Immobilien AG steht dem Verein eine erfahrene Kooperationspartnerin zur Seite. Mit den Mehrgenerationen-Wohnprojekten LEDO in Köln-Niehl, Villa Stellwerk in Köln-Nippes, „villa anders“ in Köln-Ehrenfeld, Wohnprojekten in Köln-Poll und Köln-Höhenberg sowie „Lebensräume in Balance“ im Waldbadviertel in Köln-Ostheim hat Kölns größte Vermieterin bereits seit Jahren Erfahrungen beim gemeinschaftlichen Wohnen gesammelt. Noch in diesem Jahr wird mit „futur 3“ in Köln-Kalk das siebte Wohnprojekt bezogen. „Immer mehr Menschen schätzen das Miteinander und ein gemeinschaftliches Engagement mit ihrer Nachbarschaft. Diesen Trend befördern wir mit unserer Erfahrung bei Wohnprojekten und integrieren sie, wo möglich, in unseren Neubauvorhaben“, erklärt GAG-Vorstandsmitglied Kathrin Möller.

Das neue Mehrgenerationen-Wohnprojekt entsteht im Rahmen einer Abriss-/Neubaumaßnahme im Stadtteil, bei der die GAG am Erlenweg und Grünen Brunnenweg weitere acht neue Wohngebäude mit insgesamt 70 barrierefreien Wohnungen, öffentlich gefördert und freifinanziert, errichtet. Darunter befinden sich auch fünf rollstuhlgerechte Wohnungen. Außerdem gehört eine weitere Wohngruppe zu dem Bauvorhaben. Die Fertigstellung erfolgt voraussichtlich im Spätsommer 2023.

GAG Immobilien AG

Pressekontakt

Jörg Fleischer | Pressesprecher

Telefon 0221/2011-648 | Fax 0221/2011-701

Mobil 0162/2307173 | E-Mail joerg.fleischer@gag-koeln.de