



GAG 
Immobilien AG

التأمين على محتويات المنزل وتأمين المسؤولية الخاصة

المزايا والإعانات
للمؤجرين والمؤجرات

سرقة المنزل



عمليات اقتحام الشقق تحدث طوال الوقت مع الأسف. ولكم يكون الوضع محبطاً عندما تعود إلى المنزل - وقد اختفت ممتلكاتك الثمينة. في هذه الحالة، سيعرضك التأمين على متاع المنزل، مثلاً، عن قيمة الأثاث التالف أو المجوهرات المسروقة.

التأمين على متاع المنزل

من المسؤول فعلياً عن الأضرار المادية التي تلحق بممتلكاتك (متاع المنزل) في حالة وقوع ضرر؟ لذلك نوصيك بإبرام عقد تأمين على متاع المنزل، والذي يغطي أيضاً مخاطر انكسار الزجاج والمخاطر الطبيعية.

يعتقد الكثيرون أنهم لا يحتاجون إلى مثل هذا التأمين لأنهم لا يملكون الكثير من الأشياء القيمة. إلا هذا الأمر خاطئ. إذا لم يكن بمقدورك تعويض جميع متاع منزلك بين عشية وضحاها في أي وقت، فيجب عليك الحصول على تأمين على متاع المنزل. عند تحديد القيمة المراد التأمين عليها، بالإضافة إلى العناصر الموجودة داخل الشقة، يجب أيضاً مراعاة العناصر الموجودة في القبو أو في السقيفات الموجودة بالعقار.

تأمين المبنى الخاص بالمالك لا يكون مسؤولاً عن الأضرار التي تلحق بممتلكاتك بسبب الحريق أو مياه الصنبور أو الاقتحام، حيث إن الجهة المسؤولة عن ذلك هي التأمين على متاع المنزل. جديرُ الذكر أن التأمين على متاع المنزل ليس إلزامياً، ولكنه يصب في مصلحتك وبالتالي يوصى به بشدة.

بموجب التأمين على متاع المنزل، ستكون متعلقاتك الشخصية مؤمنة من الأضرار الناجمة عن الحريق أو مياه الصنبور أو السطو أو التخريب وكذلك عن العواصف والبرد. كما يمكن التأمين على الأضرار الناجمة عن المخاطر الطبيعية وانكسار الزجاج. إذا لزم الأمر، يمكن أيضاً التأمين على الدرجات.

أضرار مياه الصنبور



قد يكون الضرر في بعض الأحيان جسيماً للغاية بحيث تصبح الشقة غير صالحة للسكن مؤقتاً. وفي هذه الحالة، سيعطي تأمين متاع المنزل مصروفات توفير سكن بديل.

النيران



الأجهزة الكهربائية المعيبة والأخطاء البشرية من الأسباب الشائعة لنشوب الحرائق في المنزل. وقد تحدث الحرائق بسبب: الشموع أو السجائر أو الدهون والزيوت في الأواني والمقالي التي تترك على الموقد. يمكن استبدال ممتلكاتك التي دمرتها النيران عن طريق التأمين على متاع المنزل.

التأمين ضد المسؤولية الخاصة

لقد تسببت أنت أو أحد أفراد أسرتك في إيذاء شخص آخر بغير قصد. ينص القانون على أنه يجب عليك التعويض عن هذا الضرر. قد يكون ذلك غالبًا جدًا. في مثل هذه الحالة، قد يساعدك التأمين الخاص ضد الغير. حيث تقوم شركة التأمين عندئذٍ بدفع تعويض أو مساعدتك في الدفاع عن نفسك إذا تم اتهامك ظلمًا.

العواصف



العواصف أو البرد قد تلحق الضرر بسقف المنزل. حيث قد يخترق المطر شفتك ويضر بالأثاث. يغطي التأمين على متاع المنزل أي ضرر يلحق بالأثاث.

الأضرار التي تلحق بالملتمكات المستأجرة



إذا انتقلت من شفتك وألحقت ضررًا غير مقصودًا بردهة المالك (مثل GAG) بسبب قطعة أثاث. ستكون مطالبًا بسداد التكاليف - وهي حالة تتعلق بالتأمين الخاص ضد الغير.

التأمين على الزجاج



سواء كان الأمر يدور حول زجاج نافذة متشققة أو باب زجاجي، أو موقد سيراميكي تالف، أو مرآة متشققة، أو تضرر الزجاج في حوض السمك - يغطي التأمين على الزجاج مصروفات الإصلاح أو الاستبدال.

الإصابات الشخصية



إذا خرجت من المنزل ولم تراعي ساعي البريد الذي يمر بجانبك على دراجته. وتسبب ذلك في سقوطه وانكسر ذراعه. يمكن لساعي البريد المطالبة بالتعويض لأنه أصيب.

التأمين ضد الأضرار الطبيعية



الضرر الطبيعي يشير إلى الضرر الناجم عن تأثيرات الطبيعة. ويشمل ذلك الأضرار الناجمة عن الأمطار الغزيرة (المياه المتركمة)، أو الفيضانات، أو الزلازل، أو الهبوط الأرضي، أو ضغط الثلوج، أو حتى الانفجارات البركانية.

الأضرار المادية



إذا انسكب كأس من البنبيذ الأحمر أو القهوة في منزل أحد الأصدقاء وتسبب في تضرر سجادة غرفة المعيشة والأريكة. قد تصل قيمة المطالبة الموجهة إليك بالتعويض سريعاً إلى عدة مئات أو آلاف اليوروهات.

الأضرار المادية بسبب الأطفال



وفقاً للقانون، فإن الأطفال دون سن السابعة لا يكونون مسؤولين عن الضرر بعد. وقد يُسبب ذلك صراعات مع الجيران. هناك شركات تأمين تقوم أيضاً بالتعويض عن الأضرار التي يتسبب فيها الأطفال الصغار.

تلقي المشورة

لكي يُمكنك العثور على تعريف مناسبة لكل من التأمين الخاص ضد الغير والتأمين على متاع المنزل لك ولعائلتك، فإننا نوصيك بطلب المشورة التفصيلية من شركة تأمين أو من وسيط تأمين مستقل.

لا توفر شركة **GAG** التأمين بنفسها.

هل تريد الحصول على المعلومات بلغة أخرى؟



gag-koeln.de/versicherung

كل ما عليك فعله هو مسح كود الاستجابة السريعة ضوئياً أو إدخال الرابط عبر الإنترنت.



DEUTSCH

Auf gag-koeln.de/versicherung finden Sie das Faltblatt als PDF in Deutsch



ENGLISH

You can find the leaflet in English as a PDF file at gag-koeln.de/versicherung



FRANÇAIS

Sur gag-koeln.de/versicherung vous trouverez le dépliant au format PDF en français



РУССКИЙ

Брошюру на русском языке в формате PDF можно найти на сайте. gag-koeln.de/versicherung



TÜRKÇE

Türkçe broşürü PDF olarak gag-koeln.de/versicherung adresinde bulabilirsiniz

GAG Immobilien AG
Straße des 17. Juni 4, 51103 Köln

gag-koeln.de